

WARDØ KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: GRUNNSKOLE OG BARNEHAGE
Møtested: Møterom 2 rådhuset
Møtedato: 15.06.2010 **Tid:** Kl 09.00

Eventuelt forfall meldes til tlf. 78 94 33 00
Varamedlemmer innkalles særskilt ved forfall.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
9/10	10/255	STATUSRAPPORT 1/2010 - ENHET GRUNNSKOLE OG BARNEHAGE
10/10	08/689	SAMLOKALISERING BARNEHAGER

Vardø, 8. juni 2010

Ole Klaudiussen
Leder

Marit Dørme Eriksen
Sekretær

Sakstittel:

STATUSRAPPORT 1/2010 - ENHET GRUNNSKOLE OG BARNEHAGE

Saksbehandler: Børge Martinussen
 Arkivsaksnr.: 10/255

Arkiv: 210 A

Saksnr.: Utvalg
 9/10 Grunnskole og Barnehage

Møtedato
 15.06.2010

RÅDMANNENS FORSLAG TIL innstilling

Komiteen for grunnskole og barnehage tar status for enheten grunnskole og barnehage til orientering.

SAKSOPPLYSNINGER:**Tjenesteproduksjon**

Vardø bystyret har vedtatt organisatorisk sammenslåing av enheten for grunnskole og enheten for barnehage. 1 mars 2010 ble ny enhetsleder for grunnskole og barnehage ansatt.

Gulskolen ble påbegynt revet 1. januar 2010, dette har resultert i reduserte energikostnader. Enheten for grunnskole og barnehage er i slutfasen vedrørende byggetrinn II Vårberget skole og det er planlagt flytting fra Engelsvika til Vårberget i uke 25. Sammenslåing av Tåkeluren og Trekløveren barnehage og samlokalisering med den private barnehage (sentrum) til Engelsvika er under planlegging og skisse/kostnader vedrørende dette vil bli forelagt bystyret. I forbindelse med personell mangel ved barnehagene har enheten satt i verk tiltak som å flytte på personell mellom barnehagene. I tillegg så gjøres det kompetanseutviklingsarbeid gjennom felles kurs med ansatte i barnehagesektoren. For barnehagene mangler 1 pedagogisk leder, denne skal lyses ut snarest. I tillegg vil det bli lyst ut stilling som styrer.

Sykefraværet innenfor grunnskolen er på 4 % og for barnehagene 11.5 %.

Det har vært avholdt 3 møter i GOB hvor 6 saker har vært til behandling.

Vårberget skole:

Foreldre innbetaling kulturskolen 2010 mangler.

Engelsvika skole:

Forelderinnbetaling SFO for mai mangler.

Trekløveren barnehage:

Trekløveren barnehage drives i dag som en 2 avdelings barnehage med tilstrekkelige personell messige resurser.

Tåkeluren barnehage:

Tåkeluren barnehage drives i dag som en 2 avdelings barnehage med utfordringer på kvalifisert personell.

Sentrum barnehage:

Overføringer utføres kvartalsvis.

Økonomi

Den økonomiske situasjonen innen for enheten grunnskole og barnehage er tilfredsstillende og innenfor budsjett. Det forventes at den positive nedgangen i forbruk av energi til oppvarming av Vårberget skole og Kiberg oppvektssenter vil vedvare. Enheten for grunnskole og barnehage vil fremme forslag om budsjettregulering av dette ved neste rapportering. Enheten vil ved årets slutt være innenfor tildelt ramme.

Sakstittel:

SAMLOKALISERING BARNEHAGER

Saksbehandler: Børge Martinussen
Arkivsaksnr.: 08/689

Arkiv: 614 A10

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
23/08	Grunnskole og Barnehage	18.11.2008
2/09	Vardø Bystyret	14.01.2009
10/10	Grunnskole og Barnehage	15.06.2010
/	Vardø Formannskap	

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING

Innstilling vil bli fremlagt i møtet.

UTVALGSBEHANDLING

Grunnskole og Barnehages behandling i møte 18.11.2008:

Planutvalgets utredning og protokoller ble gjennomgått. Leder redegjorde for prosessen i Planutvalget, og spørsmål ble besvart.

Det ble fremmet følgende fellesforslag:

Komiteen for GOB tilrår en samlokalisering av barnehager på Engelsvika skole. Det tas stilling til alternativ: bruk, avhending eller riving av gjenværende bygninger.

Saken sendes ut på høring snarest, med høringsfrist 15.des 08. Saken ønskes fremmet for Bystyret innen mars 2009

Vedtak: Enstemmig som forslag.

Grunnskole og Barnehages vedtak i møte 18.11.2008:

Komiteen for GOB tilrår en samlokalisering av barnehager på Engelsvika skole. Det tas stilling til alternativ: bruk, avhending eller riving av gjenværende bygninger.

Saken sendes ut på høring snarest, med høringsfrist 15.des 08. Saken ønskes fremmet for Bystyret innen mars 2009

SAKSOPPLYSNINGER

Planutvalge innstilling av 20.11.08:

Planutvalget tilrår en samlokalisering av barnehagene på Engelsvika skole.

Saken legges frem i GOB før utgangen av året. Det tas stilling til alternative bruk eventuell riving av ubenyttet bygningsmasse.

Planutvalget tilrår at saken sendes ut på høring før bystyrebehandling.

Bystyret har vedtatt at barnehagene i Vardø kommune skal samlokaliseres ved Engelsvika.

Barnehagen skal inneholde 5 avdelinger, 4 egne avdelinger og Sentrum barnehage har ingått en intensjonsavtale med Vardø kommune om samlokalisering og vil ha behov for 1 avdeling. Det tas høyde for å ha et vakant barnehage tilbud i tilfelle økning antall søkere, der for vil areal etter samlokalisering være høyere enn nettobehovet på 4 m²/barn. Ved godkjenning av de økonomiske rammene for ombygging/oppgradering av eksisterende arealer og utenomhusanlegg vil plan og bygge komiteen i samarbeid med de ansatte og forelder representanter forestå detaljplanlegging og utsending av prosjektet på anbud. Det er en målsetting at oppstart av ombygging/oppgradering av Engelsvika vil være påbegynt i løpet av juli/august og innflyttningsklar høsten 2010, under forutsetning av bystyrets godkjenning av de økonomiske rammene.

Samlokalisering av barnehager i Engelsvika skole planutvalgets utredning:

Saken har vært ute på høring og det var ved fristen innkommet 7 høringsuttalelser.

Arealbehov.

Arealbehov for barnehage er som minimum satt til 4m²/barn netto oppholdsareale.

Dette gir arealbehov ca 72 m²/avd.netto * 1,4 n/b faktor = 100 m²/avd.

I tillegg vil det være behov for et større kjøkken/fellesrom og arealer for personalet,adm. mv.

Netto behov 180m² * 1,2 n/b faktor = 216m²

Kostnader.

Kostnader er beregnet ut fra arealveiing og nøkkeltall.

Tilbygg kr.25.000,-pr.m²

Ombygging kr. 12.000,- pr.m²

Oppussing eks. arealer kr.1.000,- pr.m²

Oppgradering av eksisterende arealer kr.5.000,- pr.m²

Utomhusanlegg kr. 2.000.000,- som fast sum uansett alternativ.

Kostnader som fremkommer må ikke sees på som fasitsvar. Tallstørrelsene er høyst usikre og er kun ment for å vise et kostnadsbilde ut fra valgte forutsetninger

Eksisterende arealer er ca.1200m² hovedplan + kjeller ca 350m².

Teoretisk behov for nybygg/utvidelse 0 m²

Engelsvika skole har tilnærmet dobbelt så stort tilgjengelig arealer enn behovet skulle tilsi.

Det er mulig å tilrettelegge for en god, fleksibel og oppdatert barnehage i arealene.

Utfordringen vil være å isolere/skilte barnehagearealene fra unyttet arealer på en hensiktsmessig måte, og slik at disse kan benyttes til andre formål uten å måtte hensynta barnehagedriften i større grad.

I vår vurdering av arealbruk kan mulig SFO avdelingen benyttes som i dag til 2 avdelinger og felleskjøkken. Ca 336m²

Personal,adm. arealer kan benyttes direkte. Ca 158m²

Det gjenstår da ca 360m² som mulig må/bør ombygges for å få hensiktsmessighet og tilpassende arealer.

Total areal ca 850m² som da blir benyttet til barnehage.

Gymsal med tilhørende arealer ca. 150m² er ikke tatt med i beregningen, selv om denne høyst sannsynlig vil bli benyttet så lenge arealene er tilgjengelige.

En må også forvente at gymsalen vil bli benyttet som i dag av andre brukergrupper.

Arealer i Østfløy definert som førskolearealer på ca 200m². er ikke tatt med i beregningen.

Arealet har et naturlig skille og kan benyttes til andre hensiktsmessige formål.

Kjeller er ikke tatt med i beregningen ca 350m². Arealet er mulig å skille ut til annen hensiktsmessig bruk..

Tilbygg	kr.25.000/m ² * 0 m ²	= 0,-
Ombygging	kr.12.000/m ² * 360 m ²	= 4.320.000,-
vedlikehold	kr. 1.000/m ² * 0 m ²	= 0,-
oppgradering	kr. 5.000/m ² * 0 m ²	= 0,-
Balansert vent.anlegg		= 0,-
Utomhus		= 2.000.000,-
Totalsum kr. 6,3mill		

Engelsvika er det bygget som helhet underlegges enhet for barnehager, som da får et driftsmessig totalansvar for alle arealer og på den måten har mulighet til å styre byggets bruk og drift, utgifter/inntekter, i den grad dette er mulig.

Fremtidig arealbehov barnehage:

Ut fra fødselstall og søkermasse vil det være behov for å opptettholde dagens nivå i forhold til barnehagedrift, det vil si fem avdelinger.

Arealnormen er satt til 4m² pr. barn uansett alder jf. § 11 i Vedtekter for Vardø kommunale barnehager.

Hver av de fem avdelingene skal ha plass til 18 barnehageplasser. Behov for netto oppholdsareal vil derfor bli slik:

18 X 4m² = 72 m² netto leke – og oppholdsareal

I dette arealet ligger:

- gruppe – og hvilerom
- felles avdelingsrom m kjøkkenkrok
- garderobe

I tillegg vil det være behov for:

- 2 toalett pr. avdeling
- 1 stellerom pr. avdeling.

Rundt regnet vil dette utgjøre ca 100 m² pr. avdeling.

Samlet behov for oppholdsareal ved samlokalisering av barnehagene vil utgjøre ca 500 m².

Ytterligere arealbehov for ca 20 ansatte:

- 2 stk møterom 50 m²
- pauserom 30 m²
- arbeidsrom 30 m²
- garderobe 40 m²
- administrasjon 15 m²
- toalett 5 m²
- dusj 8 m²
- bøttekott/ vaskerom 20 m²
- div. lagerrom 15 m²
- 1 stort hovedkjøkken 30 m²

Til sammen 243 m²

Det bør tas høyde for å ha et vakant barnehagetilbud i tilfelle økning antall søkere. Derfor bør arealet etter samlokalisering være noe høyere.

Arealbehov uteområde:

Arealnormen utendørs skal være 6 ganger innearealet pr. barn, altså 24 m² pr. barn. For 18 barn x 5 avdelinger utgjør behov for utendørs lekeareal 2160 m² (432 m² pr. avdeling).

Som for innearealet bør det også her tas høyde for et vakant barnehagetilbud i tilfelle økning i antall søker, og utearealet bør settes noe høyere.