

VARDØ KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

Teknisk og plan

Møtested: Møterom 2 Rådhuset
Møtedato: 30.01.2009 Tid: kl. 10.00

Til stede på møtet

Møtet ble ledet av: Leder Robert Jensen VAP

Medlemmer: Marianne M. Pedersen VAP

Herly Dahl VAP

Birger Knutsen KP

Forfall: Sandra Hubo SV (ikke meldt forfall)

Thor Valter Endresen VL

Bjørg Skotnes FrP

Varamedlemmer: Ørjan Jensen VL

Jorid Jørgensen FrP

Fra adm. (evt. andre): Enhetsleder Teknisk Reidulf Ervik

Merknader: Ingen merknader til innkalling og saksliste

Referatsaker: Ingen referatsaker

Info./spørrerunde:

Det ble vedtatt å behandle en tilleggssak:

Sak 5/09: Søknad om deling av grunneiendom

Møtet hevet kl. 11.30

Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteprotokollen er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Vardø, 30.01.09

Robert Jensen

Marit Dørme Eriksen

Vardø Arbeiderparti

Sekretær

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
1/09	09/24	BUDSJETT 2009 ENHET TEKNISK
2/09	07/369	VARSEL OM OPPSTART AV FREDNINGSSAK FOR OMRÅDE VARDØHUS FESTNING DELER AV GNR. 20 BNR. 127, 425 OG 626
3/09	08/701	SØKNAD OM RAMMETILLATELSE - SVØMMEHALL-GNR. 19 BNR. 521 - PLAN OG BYGNINGSLOVEN § 93
4/09	09/30	Unntatt offentlig ofl § 23 OPPSTART AV REGULERINGSARBEID
5/09	09/34	SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR. 20 BNR 281 STEILNESGT. 2

Sakstittel:

BUDSJETT 2009 ENHET TEKNISK

Saksnummer:

1/09

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK

”Budsjett 2009 enhet teknisk fordelt på ansvarsområder godkjennes”

Behandling:

Komiteens behandling

Det ble fremmet flg. tilleggsforslag:

Komiteen for teknisk og plan viser til politiske diskusjoner om avgifter og grunnlag for fastsettelse av utgifter og inntekter.

Det skal i den forbindelse settes opp en oversikt over fordelte utgifter og inntekter i enhet for teknisk.

Budsjetter skal drøftes og gjennomgås i forbindelse med avgivelse av regnskapet 1. tertial 2009.

Ved avstemming ble rådmannens forslag med komiteens tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Budsjett 2009 enhet teknisk fordelt på ansvarsområder godkjennes

Komiteen for teknisk og plan viser til politiske diskusjoner om avgifter og grunnlag for fastsettelse av utgifter og inntekter.

Det skal i den forbindelse settes opp en oversikt over fordelte utgifter og inntekter i enhet for teknisk.

Budsjetter skal drøftes og gjennomgås i forbindelse med avgivelse av regnskapet 1. tertial 2009.

Saksnummer:

2/09

Sakstittel:

**VARSEL OM OPPSTART AV FREDNINGSSAK FOR OMRÅDE
VARDØHUS FESTNING DELER AV GNR. 20 BNR. 127, 425 OG 626**

RÅDMANNENS FORSLAG TIL INNSTILLING

Innstilling til bystyret

Vardø kommune godkjenner verneplan for området rundt Vardøhus festning utarbeidet av Riksantikvaren

Behandling:

Ved avstemming ble rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vardø kommune godkjenner verneplan for området rundt Vardøhus festning utarbeidet av Riksantikvaren

Sakstittel:

**SØKNAD OM RAMMETILLATELSE - SVØMMEHALL-GNR. 19 BNR.
521 - PLAN OG BYGNINGSLOVEN §93**

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 95a., jf. forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett, gir Vardø kommune Rammetillatelse for nytt bassengtilbygg som omsøkt.

I hht. pbl.§93b. samt forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett, er ansvarlig søker ansvarlig for at alle deler av tiltaket er belagt med nødvendig ansvar og at fordelingen av ansvaret fremgår av søknaden. Dersom det i prosjekteringen tilkommer ansvarsforhold som ikke er hensyntatt i søknaden er ansvarlig søker ansvarlig for at denne oppdateres fortløpende.

Prosjektet er som helhet søkt plassert i tiltaksklasse 3. Det fremgår av søknaden at det vil bli benyttet løsninger hvor Prosjekteringen skjer etter anerkjente forutsetninger, standarder og tekniske prinsipper. Oppfyllelse av krav i teknisk forskrift skjer ved allment akseptert teknisk analyse eller beregningsmetode. I så måte kan tiltaket plasseres i tiltaksklasse 2. Vardø kommune ser imidlertid ingen grunn til å endre omsøkte tiltaksklasse. Tiltaket plasseres i tiltaksklasse 3.

Kontrollform for prosjekteringen skal være dokumentert egenkontroll/sidemannskontroll/tverrfagligkontroll.

I hht pbl.§93b. samt forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett, er ansvarlig søker ansvarlig for å ivareta koordinering og samordning av de ansvarlige kontrollforetakene slik at kontrollen blir helhetlig.

I bygg med arbeidsplasser skal arbeidstilsynet ha planene til uttalelse. Denne foreligger ikke i søknaden.

Arbeidstilsynets eventuelle merknader skal innarbeides i planene.

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 87 pålegger Vardø kommune sikkerhetsmessig oppgraderinger i alle eksisterende bygningsarealer i velferdshuset..

Behandling:

Robert Jensen fremmet følgende tilleggsforslag:

Komiteen for teknisk og plan viser til at rammetillatelsen må følges opp med konkrete søknader om igangsettelse. Herunder må det eventuelt foretas omreguleringer av områder og innhenting av nabovarsler i forhold til de aktuelle tillatelser som søkes gitt.

Ved avstemming ble rådmannens forslag med Jensens tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 95a., jf. forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett, gir Vardø kommune Rammetillatelse for nytt bassengtilbygg som omsøkt.

I hht. pbl.§93b. samt forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett, er ansvarlig søker ansvarlig for at alle deler av tiltaket er belagt med nødvendig ansvar og at fordelingen av ansvaret fremgår av søknaden. Dersom det i prosjekteringen tilkommer ansvarsforhold som ikke er hensyntatt i søknaden er ansvarlig søker ansvarlig for at denne oppdateres fortløpende.

Prosjektet er som helhet søkt plassert i tiltaksklasse 3. Det fremgår av søknaden at det vil bli benyttet løsninger hvor Prosjekteringen skjer etter anerkjente forutsetninger, standarder og tekniske prinsipper. Oppfyllelse av krav i teknisk forskrift skjer ved allment akseptert teknisk analyse eller beregningsmetode. I så måte kan tiltaket plasseres i tiltaksklasse 2. Vardø kommune ser imidlertid ingen grunn til å endre omsøkte tiltaksklasse. Tiltaket plasseres i tiltaksklasse 3.

Kontrollform for prosjekteringen skal være dokumentert egenkontroll/sidemannskontroll/tverrfagligkontroll.

I hht pbl.§93b. samt forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett, er ansvarlig søker ansvarlig for å ivareta koordinering og samordning av de ansvarlige kontrollforetakene slik at kontrollen blir helhetlig.

I bygg med arbeidsplasser skal arbeidstilsynet ha planene til uttalelse. Denne foreligger ikke i søknaden.

Arbeidstilsynets eventuelle merknader skal innarbeides i planene.

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 87 pålegger Vardø kommune sikkerhetsmessig oppgraderinger i alle eksisterende bygningsarealer i velferdshuset..

Komiteen for teknisk og plan viser til at rammetillatelsen må følges opp med konkrete søknader om igangsettelse. Herunder må det eventuelt foretas omreguleringer av områder og innhenting av nabovarsler i forhold til de aktuelle tillatelser som søkes gitt.

Unntatt offentlig ofl §23

Saksnummer:

4/09

Sakstittel:

OPPSTART AV REGULERINGSARBEID

Saksnummer:

5/09

Sakstittel:

**SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - GNR. 20 BNR 281
STEILNESGT. 2**

RÅDMANNENS FORSLAG TIL VEDTAK

Vardø kommune godkjenner fradeling av ca 60 m2 av Steilnesgt. 2, Gnr 20 Bnr 281, som skal sammenføres med Steilnesgt. 4 Gnr 20 Bnr 86 for oppsett av garasje.

Behandling:

Ved avstemming ble rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vardø kommune godkjenner fradeling av ca 60 m2 av Steilnesgt. 2, Gnr 20 Bnr 281, som skal sammenføres med Steilnesgt. 4 Gnr 20 Bnr 86 for oppsett av garasje.